

172 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 83 m²

Surface séjour : 56 m²
Année construction : 1953
Exposition : Sud
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle
électrique
État intérieur : A rafraichir
Standing : Bourgeois
État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Balcon,
Porte blindée, Résidentiel

2 chambres
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de
serre (ges) : Indisponible

Document non contractuel
19/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 217922 Toulon

Toulon champ de Mars. Exposition plein Sud. Dans le style Art Déco 2 balcons Sud et ouest Appartement T4 de 85 m² comprenant 2 chambres, 1 grand séjour de 56 m², 1 salle d'eau, 1 wc. 1 cave. La cuisine aménagée et indépendante jouxte une loggia. Le chauffage est collectif, Eau chaude et froide par cumulus. Le produit est en excellent état. Travaux de peinture et de décoration à prévoir. Devis à l'appui. Volets roulants électriques. L'électricité et le gaz sont en excellent état. Cumulus état neuf. Compteur Linky. Ce produit est en centre-ville, proximité des commerces et des commodités. Transport Bus proximité immédiate. C'est un excellent investissement pour du locatif.

Frais et charges :

Bien en copropriété

172 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : 1102T09

Code NAF : 7830Z - SIRET : 51006190600010 - Caisse de Garantie : Allianz de 110000€