

400 000 €

Achat terrain à bâtir

Surface : 653 m²

Aspect terrain : Plat

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Prestations :

Calme, Clôturé, Borné, Parcelle
divisible, Déclaré en friche

Classe énergie (dpe) :

Indisponible

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : Indisponible**



Terrain à bâtir 217704 Toulon

Toulon. Bas FARON. Terrain en position dominante de 650 m² pouvant recevoir une construction de 180 m² environ. Dans un cadre de standing, au calme et en zone pavillonnaire Le terrain est issu d'un détachement de parcelle de 650 m² avec piscine déjà existante en traditionnel. L'accès est sécurisé par deux portails et caméra visiophone. Le terrain de 650 m² est plat clos et arboré. Exposition plein sud avec une vue dégagée sur la rade de Toulon. Le terrain est borné et ne nécessite pas de gros terrassement. Les évacuations d'eau usées se font par raccordement au tout-à-l'égout, ainsi que le raccordement à l'eau de ville et à EDF sont en bordure. Au calme, environnement de standing et pavillonnaire

Frais et charges :

400 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Carte Professionnelle : 1102T09

Code NAF : 7830Z - SIRET : 51006190600010 - Caisse de Garantie : Allianz de 110000€